



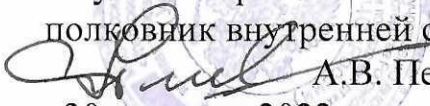
МЧС РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Уральский институт Государственной противопожарной службы
Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий»

Кафедра государственной службы и кадровой политики

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника института
по учебной работе
полковник внутренней службы
 А.В. Пешков
«30» августа 2022 г.

Рабочая программа дисциплины

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ**

Направление подготовки

38.04.04 Государственное и муниципальное управление
(уровень магистратуры)

Год начала реализации ОПОП – 2022

г. Екатеринбург,
2022

Составители:

Преподаватель кафедры государственной службы и кадровой политики

Доцент, к.э.н., доцент

(Должность, ученое звание, ученая степень)


(Подпись)

П.В. Бочков

(И.О. Фамилия)

Рассмотрено на заседании кафедры

Государственной службы и кадровой политики

«23» июня 2022 г., протокол № 12

Рассмотрено на заседании методического совета института

«12» июля 2022 г., протокол № 8

Код ООП (ОПОП)	Направление подготовки	Профиль	Индекс дисциплины по рабочему учебному плану
38.04.04	Государственное и муниципальное управление		Б1.О.04

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Управление государственной и муниципальной собственностью» является усвоение обучающимися знаний в области управления государственной и муниципальной собственностью, действующего в этой сфере законодательства и практики его применения, развитие практических способностей и компетенций по применению методов и технологий, используемых в процессе управления государственной и муниципальной собственностью для достижения поставленных перед ними целей и задач.

Для достижения данной цели предусматривается решение следующих основных задач:

- способствовать изучению, осмыслению теоретических и практических вопросов, связанных с сущностью и характером реформируемой системы управления государственной и муниципальной собственностью, ее социальными функциями, способами реализации, содействовать овладению системой базовых понятий и представлений, категориальным аппаратом, обобщающим сферу профессиональной деятельности на государственной службе.

2. ПЕРЕЧЕНЬ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 2

Результат освоения основной образовательной программы	Содержание компетенции	Результат обучения по дисциплине
РО-02 - Способность осуществлять самоорганизацию и организацию деятельности трудового коллектива в соответствии имеющимися целями и полномочиями, в том числе в кризисных ситуациях	ОПК-3 - Способен разрабатывать нормативно-правовое обеспечение соответствующей сферы профессиональной деятельности, проводить экспертизу нормативных правовых актов, расчет затрат на их реализацию и определение источников финансирования, осуществлять социально-экономический прогноз последствий их применения и мониторинг правоприменительной практики	Знает нормативно-правовое обеспечение соответствующей сферы профессиональной деятельности, проводить экспертизу нормативно правовых актов, расчет затрат на их реализацию и определение источников финансирования Умеет квалифицировать нормативно-правовое обеспечение соответствующей сферы профессиональной деятельности, проводить экспертизу нормативно правовых актов, расчет затрат на их реализацию и определение источников финансирования Владеет навыками по осуществлению социально-экономических прогнозов, последствий их применения и проведению мониторинга

		правоприменительной практики
РО-01 - Способность проводить анализ социально-экономических, политических, правовых факторов, общественных процессов и явлений и применять их в административно-технологической деятельности	ОПК-5 - Способен обеспечивать рациональное и целевое использование государственных и муниципальных ресурсов, эффективность бюджетных расходов и управления имуществом	Знает механизмы и принципы рационального и целевого использования государственных и муниципальных ресурсов, способы оценки эффективности бюджетных расходов и управления имуществом Умеет квалифицировать механизмы и принципы рационального и целевого использования государственных и муниципальных ресурсов, способы оценки эффективности бюджетных расходов и управления имуществом Владеет навыками оценки эффективности бюджетных расходов и управления имуществом

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 3

Пререквизиты	Вступительные испытания
Кореквизиты	Правовые основы обеспечения государственного и муниципального управления
Постреквизиты	Муниципальное право и муниципальное управление

Дисциплина относится к базовой части ООП по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры).

4. ОБЪЁМ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 4.1

№ п/п	Виды работ	ЗЕТ	Количество часов по учебному плану			
			Форма обучения очная		Форма обучения заочная	
			Всего часов	Часов в интерактивной форме	Всего часов	Часов в интерактивной форме
1	Общая трудоёмкость дисциплины	6			216	
2	Контактная работа обучающихся с преподавателем				18,65	
3	Самостоятельная работа				191,7	

	обучающихся					
	- изучение теоретического материала					
	-подготовка к курсовой работе					
4	Контроль				5,65	

Заочная форма обучения

Таблица 4.3

№ те м п/п	Наименование разделов и тем	Трудоемкость освоения темы дисциплины, ч													
		Общая	Кол-во аудиторных часов											осто ятел ьная	
			Всего	Лекций	Семинарские занятия	Практические занятия	Лабораторные работы	Формы контроля							
								Экзамены	Зачеты	Контроль самостоятельной работы	Курсовая работа	Контрольные работы	Рефераты		Расчетно-графические работы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью	38	2	2											36
2	Система управления государственной собственностью	40	4	2		2									36
3	Система управления муниципальной собственностью	38	2			2									36
4	Управление имущественными комплексами организаций и предприятий	40	4			4									36
5	Особенности процесса оценки недвижимости в условиях современного российского рынка	41,7	4			4									37,7
	Курсовая работа	10,3	0,3								0,3				10
	Экзамен	2,35	2,35					2,35							
	Контроль	5,65	5,65					5,65							
	Итого по дисциплине	216	24,3	4		12		8			0,3				191,7

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью

Содержание отношений собственности. Собственность как категория экономики, финансов и управления. Структура отношений собственности. Формы собственности. Федеральная собственность, собственность субъектов РФ, порядок отношения государственного имущества к разным уровням собственности.

Объекты государственной и муниципальной собственности. Основы преобразования форм и отношений собственности. Концептуальные основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью. Основные функции организации управления государственной собственностью федеральных и региональных органов власти. Направления рационализации структуры и механизм эффективности функционирования государственной и муниципальной собственности.

Тема 2. Система управления государственной собственностью

Сущность и принципы управления государственной собственностью. Содержание системы управления государственной собственностью. Функции и структура органов управления государственной собственностью. Преобразование форм и отношений собственности. Особенности приватизации разных объектов собственности. Варианты обращения имущества в государственную собственность. Состояние и проблемы организации управления государственной собственностью. Ипотека, залоговые аукционы, аренда, доверительное управление: их содержание, назначение и роль в управлении использованием государственной собственности. Управление объектами государственной собственности: имущественные комплексы унитарных предприятий, акционерная собственность государства, эффективность управления недвижимостью, недропользование, земельные ресурсы и т.д. Методы оценки собственности. Контроль за эффективным использованием государственной собственности.

Тема 3. Система управления муниципальной собственностью

Муниципальная собственность как материальная основа местного самоуправления. Основные способы формирования муниципального имущества. Факторы, определяющие особенность муниципального хозяйства.

Основные финансовые потоки между движимой и недвижимой составляющими муниципального имущества. Характеристика объектов управления муниципальной собственностью. Органы местного самоуправления как субъекта управления.

Государственная политика в области управления и развития рынка недвижимости. Организация, планирование и финансирование деятельности компаний, управляющих муниципальной недвижимостью. Оценка муниципальной недвижимости: определение рыночной стоимости в процессе приватизации, выпуска акций, долей (вкладов), в процессе эмиссии новых акций, продажи неплатежеспособных предприятий, а также иных сделок.

Проблемы налогообложения имущества и доходов. Определение балансовой стоимости. Определение ликвидационной стоимости.

Функциональные подсистемы управления муниципальной недвижимостью: планирование и прогнозирование использования муниципальной собственности; маркетинг и мониторинг недвижимости; аудиторская проверка, инвентаризация, учет и контроль за использованием муниципальной недвижимости.

Тема 4. Управление имущественными комплексами организаций и предприятий

Содержание и характеристика недвижимого имущества. Основные фонды предприятия как часть его имущества. Содержание и характеристика движимого имущества. Оценка оборудования, транспортных средств. Эффективное управление денежными и финансовыми активами предприятия: долговыми обязательствами и т.д.

Амортизация основных фондов. Оценка и переоценка основных фондов предприятия. Амортизационная политика предприятия. Содержание нематериальных активов предприятия как части внеоборотных активов и имущества предприятия. Амортизация и оценка нематериальных активов.

Формы предоставления государственной и муниципальной собственности во владение и использование другим организациям (на правах: аренды, доверительного управления, оперативного управления, концессии, хозяйственного ведения, безвозмездного пользования).

Система оценочных показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.

Тема 5. Особенности процесса оценки недвижимости в условиях современного российского рынка

Понятие, цели и принципы оценки недвижимости. Стоимость недвижимости и ее основные виды. Основные этапы процесса оценки недвижимости. Факторы спроса и предложения на рынке недвижимости. Основные формы регулирования оценочной деятельности. Методы оценки недвижимости: метод капитализации доходов, метод дисконтирования денежных потоков, сравнительный метод, метод расчета восстановительной стоимости и т.д. Оценка инвестиционной привлекательности объектов недвижимости.

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1. Бочков, П.В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические рекомендации по изучению дисциплины обучающихся. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры) / П. В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2021. – 6 с. – Режим доступа: <http://10.97.170.7>

2. Бочков, П. В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень

магистратуры) / П.В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2021. – 13 с. – Режим доступа: <http://10.97.170.7>

3. Бочков, П. В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические рекомендации для подготовки к зачету для обучающихся. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры) / сост. П.В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2021. – 16 с. – Режим доступа: <http://10.97.170.7>

4. Бочков, П. В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические указания по написанию курсовой работы для обучающихся. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры) / сост. П.В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2021. – 27 с. – Режим доступа: <http://10.97.170.7>

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (СРЕДСТВА) ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Уровни формирования компетенций ОПК-3

Уровни	Оценочные средства
пороговый	Дискуссия, тест
повышенный	Курсовая работа
высокий	Экзамен

ОПК-5

Уровни	Оценочные средства
пороговый	Дискуссия, тест
повышенный	Курсовая работа
высокий	Экзамен

Наполнение фондов оценочных средств для разных видов и форм контроля

1. Текущий контроль успеваемости

1.1 Активные формы контроля

Примеры форм контроля	Наименование темы
Курсовая работа	1. Концептуальные основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью в Российской Федерации. 2. Законодательное обеспечение создания экономической среды для вовлечения объектов государственной собственности в реальный сектор российской экономики.

	3. Структура земельного законодательства и основные элементы механизма управления имущественно-земельным комплексом российского государства. 4. Основные функции структур органов государственной власти в Российской Федерации применительно к управлению государственной собственностью. 5. Системы управления государственной собственностью. 6. Роль в процессе управления государственной собственностью Министерства имущественных отношений Российской Федерации. 7. Организация системы управления государственной собственностью и взаимодействие её с другими видами негосударственной собственности. 8. Государственная и муниципальная собственность: функции и методы управления в системе рыночных отношений. 9. Государственная собственность в системе социально-экономического развития общества. 10. Муниципальная собственность: её формирование, структура, социально-экономическая эффективность. 11. Муниципальная собственность - экономическая основа развития местного самоуправления. 12. Приоритетные направления развития муниципальной собственности. 13. Природные виды собственности как объекты государственного и муниципального самоуправления. 14. Экономические объекты недвижимости как сложный имущественный комплекс в управлении собственностью. 15. Участие российского государства в хозяйствующих субъектах, как собственника имущества.
--	--

1.2. Интерактивные формы контроля

Примеры форм контроля	Примерные варианты наполнения оценочных средств
- Дискуссия	<i>Тематика для инициирования дискуссии</i> - Муниципальная собственность, её структура, порядок образования и механизм управления (на примере муниципального образования). - Принципы и методы управления муниципальным имуществом. - Организация бюджетного процесса в муниципальном образовании. - Совершенствование управления государственной (муниципальной) собственностью. - Основные направления повышения эффективности использования имущества муниципального образования. - Муниципальная собственность: понятие, состав, порядок формирования и разработка эффективных механизмов управления. - Управление государственной собственностью, сданной в аренду

	<i>Критерии оценки ответа при дискуссии</i> Критерии оценки дискуссии: Оценка «отлично» - студент показывает полные и глубокие знания программного материала, логично и аргументировано отвечает на поставленный вопрос, а также дополнительные вопросы, показывает высокий уровень теоретических знаний. Оценка «хорошо» - студент показывает глубокие знания программного материала, грамотно его излагает, достаточно полно отвечает на поставленный вопрос и дополнительные вопросы, умело формулирует выводы. В тоже время при ответе допускает несущественные погрешности. Оценка «удовлетворительно»- студент показывает достаточные, но не глубокие знания программного материала; при ответе не допускает грубых ошибок или противоречий, однако в формулировании ответа отсутствует должная связь между анализом, аргументацией и выводами. Для получения правильного ответа требуется уточняющие вопросы. Оценка «неудовлетворительно» - студент показывает недостаточные знания программного материала, не способен аргументированно и последовательно его излагать, допускается грубые ошибки в ответах, неправильно отвечает на поставленный вопрос или затрудняется с ответом.
- тест	Пример теста - Право пользования вещью – это ... - Исключительный физический контроль над вещью - Решение, как и кем вещь может быть использована - Личное использование вещью - Общественное использование вещи «Капитальная ценность» вещи – это ... - Иммунитет от экспроприации - Личное использование вещи - Возможность отобрания вещи в уплату долга - Право на отчуждение, потребление, изменение или уничтожение вещи - Правомочие распоряжения – это юридически обеспеченная возможность ... - Определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи - Хозяйственного господства собственника над вещью - Извлечения из вещи полезных свойств в процессе ее личного потребления - Извлечения из вещи полезных свойств в процессе ее производственного потребления - Принцип организации местных финансов – неверный для России - Единство законодательной базы - Целевая направленность - Зависимость от государства - Открытость и прозрачность - Объекты индивидуальной собственности, используемые, потребляемые только самим собственником или предоставляемые другим лицам в безвозмездное пользование –

	это ... А. Собственность Б. Частная В. Личная Г. Индивидуальная 6. Орган, создаваемый на региональном уровне с целью выравнивания бюджетной обеспеченности муниципальных образований – фонд ... А. компенсации Б. муниципального развития В. финансовой поддержки муниципальных районов и городских округов 7. Муниципальной собственностью распоряжаются ... А. органы местного самоуправления Б. органы региональной власти В. федеральные органы власти 8. Организационные структуры, которые создаются для решения конкретных задач А. линейно-функциональные Б. программно-целевые В. проектные Г. матричные 9. Должностная единица, не являющаяся источником публичной власти А. председатель правительства Б. губернатор В. мэр города Г. председатель комитета территориального органа самоуправления 10. Средства, выделяемые местным органам власти для осуществления отдельных государственных полномочий, называются ... А. дотации Б. субвенции В. субсидии <i>Критерии оценки ответов:</i> 10 ответов – отлично 8 ответов – хорошо 6 ответов – удовлетворительно 4 ответа - неудовлетворительно
--	---

2. Промежуточная аттестация

Примеры форм контроля	Примерные варианты наполнения оценочных средств
-Экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену 1. Характеристика недвижимого имущества. 2. Характеристика объектов государственной собственности. 3. Содержание нематериальных активов предприятия. 4. Основные функции управления государственной собственностью

	федеральных и региональных органов власти. 5. Формы предоставления государственной и муниципальной собственности во владение и использование другим организациям. 6. Законодательные акты, регулирующие порядок разграничения государственной собственности. 7. Механизм эффективного управления государственной собственностью. 8. Система показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов. 9. Сущность и принципы управления государственной собственностью. 10. Оценка оборудования, транспортных средств. 11. Функции и структура органов управления государственной собственностью. 12. Объекты и субъекты местного самоуправления. 13. Особенности приватизации разных объектов собственности. 14. Состав муниципальной собственности. 15. Преобразования форм и отношений собственности. 16. Основные способы формирования муниципального имущества. 17. Управление объектами государственной собственности. 18. Государственная политика в области управления и развития рынка недвижимости. 19. Методы оценки собственности. 20. Государственная политика в области управления и развития рынка недвижимости. 21. Контроль эффективности использования государственной собственности. 22. Характеристика налогов, начисляемых в пользу муниципальных властей. 23. Варианты обращения имущества в государственную собственность. 24. Планирование и программирование использования муниципальной собственности. 25. Основные фонды предприятия как часть его имущества. Их амортизация. 26. Понятие, цели и принципы оценки недвижимости. 27. Общие понятия, причины и признаки банкротства организаций и предприятий. 28. Стоимость недвижимости и ее основные виды. Основные этапы процесса оценки недвижимости. 29. Ипотека, залоговые аукционы, аренда, доверительное управление и их роль в управлении использованием государственной собственности. 30. Основные формы регулирования оценочной деятельности. 31. Направления рационализации структуры и механизма эффективности функционирования государственной и муниципальной собственности. 32. Методы оценки недвижимости. 33. Основные финансовые потоки между движимой и недвижимой составляющими муниципального имущества. 34. Оценка инвестиционной привлекательности объекта недвижимости. 35. Особенности процесса оценки недвижимости в условиях современного российского рынка. 36. Оценка эффективности инвестиционных проектов. 37. Формирование оптимального инвестиционного портфеля для управления имуществом. 38. Доходный подход в оценке недвижимости.
--	--

	39. Управление финансовыми активами предприятия. 40. Определение стоимости недвижимости затратным методом. 41. Особенности развития российской модели ведения хозяйства. 42. Система управления государственными (муниципальными) учреждениями. 43. Оценка эффективности деятельности органов управления государственным и муниципальным имуществом. 44. Национализация имущества. Опыт, проблемы, законодательное регулирование, механизмы. 45. Совершенствование управления государственной (муниципальной) собственностью. 46. Проблемы управления государственной собственностью в Российской Федерации. 47. Проблемы управления муниципальной собственностью в Российской Федерации. 48. Совершенствование управления муниципальной недвижимостью. 49. Механизмы и пути развития системы управления государственным и муниципальным имуществом. 50. Система управления государственными (муниципальными) учреждениями. 51. Оценка эффективности деятельности органов управления государственным и муниципальным имуществом. 52. Особенности управления предприятиями с государственным участием. 53. Характеристика института представителей РФ: проблемы и перспективы развития. 54. Проблемы и направления совершенствования управления предприятиями с государственным участием. 55. Государственный контроль за эффективностью использования имущества государственных унитарных предприятий. 56. Содержание экономической категории муниципальная собственность и характеристика структуры муниципальной собственности. 57. Разграничение государственной и муниципальной собственности. 58. Порядок принятия решений по вопросам управления государственной и муниципальной собственностью. 59. Ответственность за нарушение порядка управления государственным и муниципальным имуществом. 60. Разграничение прав собственности на землю. 61. Недра, леса и водные объекты как государственное и муниципальное имущество. 62. Соотношение прав государственной и муниципальной собственности на землю с вещными правами на другие природные ресурсы. 63. Участие Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований в хозяйственных товариществах и обществах. 64. Управление объектами культурного и художественного наследия, закрепленными в государственной и муниципальной собственности. 65. Принципы корпоративного управления применительно к управлению объектами государственной собственности. 66. Управление муниципальной собственностью жилищно-коммунальной сферы. 67. Управление стратегическими объектами жизнеобеспечения и безопасности. 68. Муниципальная собственность: понятие, состав, порядок формирования
--	--

и разработка эффективных механизмов управления. 69. Планирование и оценка деятельности государственных бюджетных предприятий (на примере субъекта РФ). 70. Проблемы управления собственностью госпредприятий. 71. Планирование и оценка деятельности государственных бюджетных предприятий (на примере субъекта РФ). 72. Управление государственными пакетами акций. Пример билета		
ФГБОУ ВО Уральский институт ГПС МЧС России	Билет № ... Кафедра государственной службы и кадровой политики Дисциплина «Управление государственной муниципальной собственностью»	Утверждаю Зав. кафедрой _____. «__» _____ 202__ г.
1. Характеристика недвижимого имущества. 2. Планирование и оценка деятельности государственных бюджетных предприятий (на примере субъекта РФ).		

Критерии оценивания и показатели сформированности компетенций для промежуточной аттестации

Критериями оптимального усвоения знаний, умений и навыков при проведении промежуточной аттестации обучающихся (при завершении этапа формирования компетенций) являются объем, системность, осмысленность, прочность и действенность знаний обучающихся.

Показатели оценивания качества устного ответа обучающегося при промежуточной аттестации по дисциплине «Управление государственной и муниципальной собственностью» приведены в таблице.

№	Показатели	Коды компетенций	Шкала оценивания
1	1. Материал изложен полно, даны правильные определения основных понятий; 2. Обнаружено понимание материала, студент обосновывает свои суждения, применяет знания на практике, приводит примеры не только из учебника, но и самостоятельно сформулированные; 3. Материал изложен последовательно и грамотно с точки зрения норм литературного языка	ОПК-3 ОПК-5	5 («отлично»)
2	Ответ удовлетворяет тем же требованиям, что и для отметки 5 («отлично»), но студент допускает 1-2 ошибки, которые способен исправить, и 1-2 недочета в последовательности и языковом	ОПК-3 ОПК-5	4 («хорошо»)

	оформлении излагаемого материала		
3	Студент обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, но: 1. материал изложен неполно, допущены неточности в определении понятий или в формулировках правил; 2. не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и приводить примеры; 3. излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в языковом оформлении ответа	ОПК-3 ОПК-5	3 («удовлетворительно»)
4	Студент обнаруживает незнание большей части ответа соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, непоследовательно и неуверенно излагает материал	ОПК-3 ОПК-5	2 («неудовлетворительно»)

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература

1. Барабашев А. Г., Климова А. В. Государственное и муниципальное управление. Технологии научно-исследовательской работы: учебник для вузов – М.: Юрайт, 2020. – 194 с. / Гриф УМО ВО

8.2. Дополнительная литература

2. Купряшин Г. Л. Основы государственного и муниципального управления: учебник и практикум для академического бакалавриата. Рекомендовано УМО высшего образования / Г. Л. Купряшин. – М.: Юрайт, 2017. – 500 с. (гриф)

9. РЕСУРСЫ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ И ИНФОРМАЦИОННО-СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1. <http://ecsocman.hse.ru/> - Федеральный образовательный портал ЭСМ
2. <http://www.mchs.gov.ru/> - Официальный сайт Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
3. Elibrary.ru [Электронный ресурс]: электронная библиотечная система: база данных содержит сведения об отечественных книгах и

периодических изданиях по науке, технологии, медицине и образованию / Рос. информ. портал. – Москва, 2000. Режим доступа: <http://eLibrary.ru>

4. Российская государственная библиотека [Электронный ресурс]: содержит электронные версии книг, учебников, монографий, сборников научных трудов как отечественных, так и зарубежных авторов, периодических изданий. Режим доступа: <http://www.rbc.ru>

5. Информационно-справочная система «Гарант» [Электронный ресурс]: содержит базу данных правовых документов. Режим доступа: <https://www.garant.ru>

6. Электронно-библиотечная система «IPRbooks» - <http://www.bibliocomplectator.ru>

7. Электронно-библиотечная система «Лань» - <http://www.e.lanbook.ru>

8. <http://10.97.170.7> – электронная библиотека УрИ ГПС МЧС России

9. <http://79.172.63.200/www/index.php> – СДО «To study»

10. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1. Офисный пакет Microsoft Office.
2. Операционная система Windows.
3. Информационно-справочная система «Гарант» и другое программное обеспечение (при наличии права использования и применения).

11. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения, пометить важные мысли, выделять ключевые слова, термины.

2. Ознакомление с терминами, понятиями с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь.

3. Определение вопросов, терминов, материала, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на практическом занятии.

4. Просмотр рекомендуемой литературы.

5. Выполнение заданий для самостоятельной работы.

6. Аккуратное и своевременное ведение рабочей тетради на практических занятиях.

7. Подготовка и написание курсовой работы.

8. При подготовке к экзамену необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу.

12. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного практического и семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, включая выполнение и защиту курсовых работ (проектов), самостоятельных работ, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Учебное место отработки практических навыков.

13. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ В ОСОБЫХ УСЛОВИЯХ

При проведении занятий по дисциплине (модулю) в особых условиях (чрезвычайные ситуации, неблагоприятные эпидемиологические условия, введение военного положение и др.) их реализация осуществляется в соответствии с Положениями института. При необходимости, на основании локальных нормативных актов института, используются учебные и тематические планы по образовательным программам сокращенного обучения на особый период времени.

ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ

в рабочей (учебной) программе дисциплины «Управление государственной и муниципальной собственностью»
по направлению подготовки
38.04.04 Государственное и муниципальное управление
(уровень магистратуры)
магистерская программа «Кадровые технологии в управлении противопожарной и техногенной безопасностью»

Утвердить следующие изменения в рабочую программу дисциплины «Управление государственной и муниципальной собственностью» на 2023-2024 учебный год:

1. В Разделе 6 «Перечень учебно-методического обеспечения по дисциплине» вносятся следующие изменения: с учетом обновления содержания и конкретизации формируемых компетенций в учебно-методической документации указан 2023 год внесения изменений.

1. Бочков, П.В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические рекомендации по изучению дисциплины. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры) / П. В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2023.

2. Бочков, П. В. Управление государственной и муниципальной собственностью [Электронный ресурс]: методические указания по написанию курсовой работы для обучающихся. Направление подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень магистратуры) / сост. П.В. Бочков. – Екатеринбург: Уральский институт ГПС МЧС России, 2022.

2. В Разделе 7 «Оценочные материалы (средства) для проведения текущей успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине» вносятся следующие изменения:

2.1. При наполнении фондов оценочных средств для разных видов и форм контроля указываются формируемые компетенции.

Наполнение фондов оценочных средств для разных видов и форм контроля

1. Текущий контроль успеваемости

1.1. Активные формы контроля

Примеры форм контроля	Наименование темы	Оцениваемая (ые) компетенция (и), коды
Решение практических задач; тест,	1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью 2. Система управления государственной собственностью 3. Система управления муниципальной собственностью	ОПК-3
	4. Управление имущественными комплексами организаций и предприятий	ОПК-5
	5. Особенности процесса оценки недвижимости в условиях современного российского рынка	ПК-8
Курсовой проект	1. Концептуальные основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью в Российской Федерации. 2. Законодательное обеспечение создания экономической среды для вовлечения объектов государственной собственности в реальный сектор российской экономики. 3. Структура земельного законодательства и основные элементы механизма управления имущественно-земельным комплексом российского государства. 4. Основные функции структур органов государственной власти в Российской Федерации применительно к управлению государственной собственностью.	ОПК-3
	5. Системы управления государственной собственностью. 6. Роль в процессе управления государственной собственностью Министерства имущественных отношений Российской Федерации. 7. Организация системы управления государственной собственностью и взаимодействие её с другими видами негосударственной собственности. 8. Государственная и муниципальная собственность: функции и методы управления в системе рыночных отношений. 9. Государственная собственность в системе социально-экономического развития общества. 10. Муниципальная собственность: её формирование, структура, социально-экономическая эффективность. 11. Муниципальная собственность - экономическая основа развития местного самоуправления. 12. Приоритетные направления развития муниципальной собственности. 13. Природные виды собственности как объекты государственного и муниципального самоуправления. 14. Экономические объекты недвижимости как сложный имущественный комплекс в управлении собственностью. 15. Участие российского государства в хозяйствующих субъектах, как собственника имущества.	ОПК-5

	16. Оценка эффективности деятельности органов управления государственным и муниципальным имуществом. 17. Оценка эффективности использования государственного (муниципального) имущества. 18. Механизмы и пути развития системы управления государственным и муниципальным имуществом. 19. Перспективы использования государственного имущества в РФ. 20. Системы кадрового обеспечения органов управления государственным имуществом. 21. Информационные технологии в системе управления государственной и муниципальной собственностью. 22. Управление государственным недвижимым имуществом. 23. Принципы и механизмы разграничения государственной собственности. 24. Территориальные органы управления государственным имуществом. 25. Методологические подходы к формированию системы управления имуществом (собственностью). 26. Обеспечение государственных интересов и безопасности в системе управления имуществом (собственностью).	ПК-8
--	---	------

Критерии оценки тестирования:

- Полнота знаний теоретического контролируемого материала.
- Количество правильных ответов.

Шкала оценивания:

- «отлично» - процент правильных ответов 80-100%;
- «хорошо» - процент правильных ответов 65-79%;
- «удовлетворительно» - процент правильных ответов 50-64%;
- «неудовлетворительно» - процент правильных ответов менее 50%

1.2. Интерактивные формы контроля

Примеры форм контроля	Примерные варианты наполнения фондов оценочных средств	Оцениваемая (ые) компетенция (и), коды
Дискуссия	1. Что собой представляет право собственности? 2. Как определить понятие «собственность» в экономическом и правовом аспектах. 3. Охарактеризуйте основные правомочия собственника. 4. Какие формы собственности вам известны? Дайте их характеристику.	ОПК-3
	5. Какими специфическими чертами обладают природные ресурсы как объект права государственной собственности? 6. Проанализируйте категории природных ресурсов как объектов права собственности и объектов управленческого воздействия государства.	ОПК-5

	7. Что собой представляет система управления природными ресурсами как объектами государственной собственности?	
	8. Какова проблематика современной системы оценивания эффективности управления государственной и муниципальной собственностью? 9. Охарактеризуйте зарубежную политику управления государственной и муниципальной собственностью. 10. Обозначьте возможности применения зарубежного опыта в отношении повышения эффективного управления государственной и муниципальной собственностью РФ.	ПК-8

2. Промежуточная аттестация

Примеры форм контроля	Оцениваемая компетенция, коды	Примерные варианты наполнения фондов оценочных средств
Экзамен	ОПК-3	1. Характеристика недвижимого имущества. 2. Характеристика объектов государственной собственности. 3. Содержание нематериальных активов предприятия. 4. Основные функции управления государственной собственностью федеральных и региональных органов власти. 5. Формы предоставления государственной и муниципальной собственности во владение и использование другим организациям. 6. Законодательные акты, регулирующие порядок разграничения государственной собственности. 7. Механизм эффективного управления государственной собственностью. 8. Система показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов. 9. Сущность и принципы управления государственной собственностью. 10. Оценка оборудования, транспортных средств. 11. Функции и структура органов управления государственной собственностью. 12. Объекты и субъекты местного самоуправления. 13. Особенности приватизации разных объектов собственности. 14. Состав муниципальной собственности. 15. Преобразования форм и отношений собственности. 16. Основные способы формирования муниципального имущества. 17. Управление объектами государственной собственности. 18. Государственная политика в области управления и развития рынка недвижимости. 19. Методы оценки собственности. 20. Государственная политика в области управления и развития рынка недвижимости. 21. Контроль эффективности использования государственной собственности. 22. Характеристика налогов, начисляемых в пользу муниципальных властей.

		23. Варианты обращения имущества в государственную собственность. 24. Планирование и программирование использования муниципальной собственности. 25. Основные фонды предприятия как часть его имущества. Их амортизация. 26. Понятие, цели и принципы оценки недвижимости. 27. Общие понятия, причины и признаки банкротства организаций и предприятий. 28. Стоимость недвижимости и ее основные виды. Основные этапы процесса оценки недвижимости. 29. Ипотека, залоговые аукционы, аренда, доверительное управление и их роль в управлении использованием государственной собственности.
	ОПК-5	30. Основные формы регулирования оценочной деятельности. 31. Направления рационализации структуры и механизма эффективности функционирования государственной и муниципальной собственности. 32. Методы оценки недвижимости. 33. Основные финансовые потоки между движимой и недвижимой составляющими муниципального имущества. 34. Оценка инвестиционной привлекательности объекта недвижимости. 35. Особенности процесса оценки недвижимости в условиях современного российского рынка. 36. Оценка эффективности инвестиционных проектов. 37. Формирование оптимального инвестиционного портфеля для управления имуществом. 38. Доходный подход в оценке недвижимости. 39. Управление финансовыми активами предприятия. 40. Определение стоимости недвижимости затратным методом. 41. Особенности развития российской модели ведения хозяйства. 42. Система управления государственными (муниципальными) учреждениями. 43. Оценка эффективности деятельности органов управления государственным и муниципальным имуществом. 44. Национализация имущества. Опыт, проблемы, законодательное регулирование, механизмы. 45. Совершенствование управления государственной (муниципальной) собственностью. 46. Проблемы управления государственной собственностью в Российской Федерации. 47. Проблемы управления муниципальной собственностью в Российской Федерации. 48. Совершенствование управления муниципальной недвижимостью. 49. Механизмы и пути развития системы управления государственным и муниципальным имуществом. 50. Система управления государственными (муниципальными) учреждениями. 51. Оценка эффективности деятельности органов управления государственным и муниципальным имуществом.

		52. Особенности управления предприятиями с государственным участием. 53. Характеристика института представителей РФ: проблемы и перспективы развития. 54. Проблемы и направления совершенствования управления предприятиями с государственным участием. 55. Государственный контроль за эффективностью использования имущества государственных унитарных предприятий. 56. Содержание экономической категории муниципальная собственность и характеристика структуры муниципальной собственности. 57. Разграничение государственной и муниципальной собственности. 58. Порядок принятия решений по вопросам управления государственной и муниципальной собственностью. 59. Ответственность за нарушение порядка управления государственным и муниципальным имуществом.
	ПК-8	60. Разграничение прав собственности на землю. 61. Недра, леса и водные объекты как государственное и муниципальное имущество. 62. Соотношение прав государственной и муниципальной собственности на землю с вещными правами на другие природные ресурсы. 63. Участие Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований в хозяйственных товариществах и обществах. 64. Управление объектами культурного и художественного наследия, закрепленными в государственной и муниципальной собственности. 65. Принципы корпоративного управления применительно к управлению объектами государственной собственности. 66. Управление муниципальной собственностью жилищно-коммунальной сферы. 67. Управление стратегическими объектами жизнеобеспечения и безопасности. 68. Муниципальная собственность: понятие, состав, порядок формирования и разработка эффективных механизмов управления. 69. Планирование и оценка деятельности государственных бюджетных предприятий (на примере субъекта РФ). 70. Проблемы управления собственностью госпредприятий. 71. Планирование и оценка деятельности государственных бюджетных предприятий (на примере субъекта РФ). 72. Управление государственными пакетами акций.

Примерные вопросы для проверки остаточных знаний

Вопрос (задача)	Оцениваемая компетенция
1. Триада правомочий собственника — это: а) владение, пользование, распоряжение; б) владение, распоряжение, требование;	ОПК-3

в) владение, пользование, отчуждение. 2. Владение вещью означает: а) отчуждение вещи; б) хозяйственное господство собственника над вещью; в) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу; г) извлечение из вещи полезных свойств. 3. Форма собственности — это: а) нормативно закрепленные правомочия собственника; б) законодательно урегулированные имущественные отношения, характеризующие закрепление имущества за определенным собственником на праве собственности; в) внутреннее содержание права собственности; г) характеристика особенностей взаимодействия собственника и вещи. 4. Распоряжение вещью означает: а) личное потребление вещи; б) возможность переработки вещи; в) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу; г) извлечение из вещи полезных свойств. 5. Право пользования имуществом означает: а) отчуждение вещи; б) совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу; в) хозяйственное господство собственника над вещью; г) извлечение из вещи полезных свойств путем ее производительного и личного потребления.	
1. Какой закон дает классификацию юридических лиц: а) Гражданский кодекс РФ; б) Уголовный кодекс РФ; в) Уголовно-процессуальный кодекс РФ; г) Конституция РФ; д) Гражданский процессуальный кодекс РФ? 2. Как называются юридические лица, преследующие в своей деятельности цель извлечения прибыли: а) некоммерческие; б) бизнесмены; в) коммерческие; г) менеджеры; д) предприниматели. 3. Организационно-правовая форма коммерческой организации, не наделенной правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество, — это: а) акционерные общества; б) товарищества с ограниченной ответственностью; в) унитарные предприятия; г) совместные предприятия. 4. Имущество, относящееся к муниципальной собственности поселений — это (укажите все верные варианты ответа): а) имущество, прямо предусмотренное в п. 2 ст. 50 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; б) имущество, предназначенное для осуществления государственных полномочий; в) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления.	ОПК-5

5. Сложная вещь по своей правовой природе: а) состоит из разнородных вещей; б) составные части такой вещи физически не связаны между собой, совокупность вещей образует единое целое, которое используется по общему назначению; в) каждая из частей такой вещи может использоваться постоянно по тому же назначению, что и вместе со всеми, не выполняя при этом по ним роли принадлежности.	
1. Какие существуют передовые модели управления государственной собственностью: а) англо-американская; б) японская; в) немецкая; г) французская? 2. Современная структура собственности представляет сочетание двух категорий: а) государственной и частной; б) государственной и корпоративной; в) частной и корпоративной. 3. Чем определяется эффективность любой формы хозяйствования, независимо от формы собственности, на которой оно осуществляется: а) методами и способами управления этой собственностью; б) финансированием; в) работой менеджмента? 4. Каковы приоритетные направления работы органов приватизации по обеспечению выполнения бюджетных заданий по поступлению средств от аренды государственного имущества являются: а) наложение штрафных санкций (начисление пени) на арендаторов, которые несвоевременно платят арендную плату за пользование государственным имуществом; б) систематическое проведение мероприятий по погашению задолженности по арендной плате; в) списание задолженности? 5. Подлежат ли государственному кадастровому учету и государственной регистрации объекты недвижимого имущества, принадлежащие государственному собственнику: а) подлежат и учету, и регистрации; б) подлежат только учету; в) подлежат только регистрации; г) не подлежат ни учету, ни регистрации?	ПК-8

Шкала оценивания результатов и критерии выставления оценок по промежуточному контролю:

Форма контроля	Показатели оценивания	Критерии выставления оценок	Шкала оценивания
Курсовая работа	Содержание, оформление, полнота и защита работы	Работа выполнена самостоятельно, имеет научно-практический характер, содержит элементы новизны; оформление отвечает установленным требованиям; показано знание теоретического материала по рассматриваемой теме, умение анализировать, аргументировать свою точку зрения, делать обобщение и выводы; материал излагается грамотно, логично, последовательно; во время защиты показано умение	«Отлично»

		кратко, доступно представить результаты исследования, адекватно ответить на поставленные вопросы.	
		Работа выполнена самостоятельно, имеет научно-практический характер, содержит элементы новизны; имеются недочеты в оформлении курсовой работы; показано знание теоретического материала по рассматриваемой теме, умение анализировать, аргументировать свою точку зрения, делать обобщение и выводы; материал не всегда излагается логично, последовательно; во время защиты показано умение кратко, доступно представить результаты исследования, однако затруднены ответы на поставленные вопросы.	«Хорошо»
		Работа выполнена самостоятельно, не содержит элементы новизны; имеются недочеты в оформлении курсовой работы; не в полной мере владение теоретическим материалом по рассматриваемой теме, анализ и аргументирование точки зрения, обобщение и выводы вызывают затруднения; материал не всегда излагается логично, последовательно; во время защиты имеются затруднения в представлении результатов исследования и ответах на поставленные вопросы.	«Удовлетворительно»
		Работа выполнена не самостоятельно, не имеет научно-практический характер, не содержит элементы новизны: оформление не соответствует установленным требованиям; отсутствует понимание и владение материалом по рассматриваемой теме.	«Неудовлетворительно»
Экзамен	Правильность и полнота ответа	Дан правильный, полный ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний по дисциплине, доказательно раскрыты основные положения вопросов; могут быть допущены недочеты, исправленные самостоятельно в процессе ответа	«Отлично»
		Дан правильный, недостаточно полный ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи; могут быть допущены недочеты, исправленные с помощью преподавателя.	«Хорошо»
		Дан недостаточно правильный и полный ответ; логика и последовательность изложения имеют нарушения; в ответе отсутствуют выводы.	«Удовлетворительно»
		Ответ представляет собой разрозненные знания с существенными ошибками по вопросу; присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения; дополнительные и уточняющие вопросы не приводят к коррекции ответа на вопрос.	«Неудовлетворительно»

1. В Разделе 8. «Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины» вносятся следующие изменения:

8.1. Основная литература

1. Василенко И. А. Государственное и муниципальное управление: учебник для академического бакалавриата. Рекомендовано Отделением по философии, политологии и религиоведению УМО по классическому университетскому образованию / И. А. Василенко. – 6-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2016. – 494 с. (гриф)
2. Государственное регулирование экономики : учебник / Э. А. Попова, О. В. Мельникова, Т. И. Окраинец [и др.]. — Москва : МИСИС, 2019. — 433 с. — ISBN 978-5-907061-60-6. — Текст : электронный // Лань : ЭБС. — URL: <https://e.lanbook.com/book/129049>
3. Государственное регулирование экономики : учебное пособие / Н. В. Еременко, С. И. Луговской, Е. А. Шевченко, О. В. Жданова. — Ставрополь : СтГАУ, 2021. — 96 с. — Текст : электронный // Лань : ЭБС. — URL: <https://e.lanbook.com/book/245618>
4. Моисеенко Д.Д. Государственное регулирование экономики. Курс лекций для студентов высших учебных заведений : учебное пособие / Моисеенко Д.Д.. — Симферополь : Университет экономики и управления, 2021. — 85 с. — Текст : электронный // IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/119451>
5. Цыпин И. С. Государственное регулирование экономики: учебник. Рекомендовано Советом УМО по образованию в области менеджмента / И. С. Цыпин, В. Р. Веснин. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 296 с. (гриф)

8.2. Дополнительная литература

6. Афанасьев, М. П. Бюджет и бюджетная система: учебник для бакалавриата и магистратуры. Рекомендовано УМО высшего образования. В 2 т. Т. 2 / М. П. Афанасьев, А. А. Беленчук, И. В. Кривоногов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2019. - 342 с. (гриф)
7. Государственное и муниципальное управление : учебное пособие / С. Ю. Наумов, М. М. Мокеев, А. А. Подсумкова, Н. С. Гегедюш. — Москва : Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2016. — 554 с. — ISBN 978-5-394-01417-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/57137>
8. Государственные и муниципальные закупки как инструмент повышения эффективности расходов бюджетов : монография / И. Ю. Федорова, А. В. Фрыгин, М. В. Седова, М. Н. Прокофьев. — Москва : Дашков и К, 2020. — 242 с. — ISBN 978-5-394-04079-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/107775>
9. Экономика общественного сектора (новая теория): учебник. Рекомендовано Советом УМО по образованию в области менеджмента / Р. С. Гринберг [и др.]. - М. : РИОР ; М. : ИНФРА-М, 2019. - 440 с

2. В раздел 9 «Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «интернет», профессиональные базы данных и информационно-справочные системы необходимые для освоения дисциплины» вносятся следующие изменения

1. ГАС «Управление» <https://gasu.gov.ru/>
2. Государственно-частное партнерство // https://www.economy.gov.ru/material/departments/d22/gosudarstvenno_chastnoe_partnerstvo/
3. Национальные проекты Российской Федерации <http://government.ru/rugovclassifier/section/2641/>
4. Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru/>
5. Портал Госпрограмм РФ // <https://programs.gov.ru/>
6. Российский статистический ежегодник <https://rosstat.gov.ru/folder/210/document/12994>
7. Сервер органов государственной власти Российской Федерации www.gov.ru
8. Федеральный портал проектов нормативных правовых актов <https://regulation.gov.ru/>
9. Электронный бюджет <http://www.budget.gov.ru>

Составитель



П.В. Бочков

20.06.2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

Протокол заседания кафедры

№_17_ от_26 июля 2024 г._

ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ

в рабочей (учебной) программе дисциплины

«Управление государственной и муниципальной собственностью»

по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и

муниципальное управление (уровень магистратуры),

программа - Кадровые технологии управления противопожарной и
техносферной безопасностью

Утвердить следующие изменения в рабочую (учебную) программу дисциплины **«Управление государственной и муниципальной собственностью»** на 2024-2025 учебный год:

В Раздел 6 **Перечень учебно-методического обеспечения по дисциплине** вносятся следующие изменения: с учетом обновления содержания и конкретизации формируемых компетенций в учебно-методической документации указан 2024 год внесения изменений.

В раздел 8. **Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины** вносятся следующие изменения:

8.1. Основная литература

1. Афанасьев, М. П. Бюджет и бюджетная система: учебник для бакалавриата и магистратуры. Рекомендовано УМО высшего образования. В 2 т. Т. 1 / М. П. Афанасьев, А. А. Беленчук, И. В. Кривоногов. - 52-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2019. - 314 с. (гриф) – 13 эк.

2. Афанасьев, М. П. Бюджет и бюджетная система: учебник для бакалавриата и магистратуры. Рекомендовано УМО высшего образования. В 2 т. Т. 2 / М. П. Афанасьев, А. А. Беленчук, И. В. Кривоногов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2019. - 342 с. (гриф) – 13 экз.

3. Моисеенко, Д. Д. Государственное регулирование экономики. Курс лекций для студентов высших учебных заведений : учебное пособие / Д. Д. Моисеенко. — Симферополь : Университет экономики и управления, 2021. — 85 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/11945>

8.2. Дополнительная литература

4. Балтина, А. М. Финансовый менеджмент в секторе государственного управления: учебное пособие / А. М. Балтина. — Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 173 с. — ISBN 978-5-7410-1894-1. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/78920>

5. Государственное и муниципальное управление: учебное пособие / С. Ю. Наумов, М. М. Мокеев, А. А. Подсумкова, Н. С. Гегедюш. — Москва: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2016. — 554 с. — ISBN 978-5-394-01417-8. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/57137>

6. Мельников, В. В. Государственное регулирование экономики : учебно-методическое пособие / В. В. Мельников, С. А. Захаров. — Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2020. — 240 с. — ISBN 978-5-7782-4109-1. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/98786>

7. Микроэкономика : учебно-методическое пособие / составители О. В. Кудрявцева. — Астрахань : Астраханский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2022. — 134 с. — ISBN 978-5-93026-168-4. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/123436>

В раздел 9. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «интернет», профессиональные базы данных и информационно-справочные системы, необходимые для освоения дисциплины вносятся следующие изменения:

1. Государственная система правовой информации – официальный Интернет-портал правовой информации // URL: <http://pravo.gov.ru/>
2. Официальный сайт Президента Российской Федерации // URL: <http://www.kremlin.ru/>
3. Официальный сайт Правительства Российской Федерации // URL: <http://government.ru/>
4. Официальный сайт Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации // URL: <http://duma.gov.ru/>
5. Государственная автоматизированная информационная система «Управление» // URL: <https://gasu.gov.ru/stratdocuments>
6. Единый портал бюджетной системы Российской Федерации «Электронный бюджет» // URL: <https://budget.gov.ru>
7. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ // URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19702/
8. Налоговый кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 № 146-ФЗ // URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/
9. Официальный сайт для размещения информации о государственных (муниципальных) учреждениях // URL: <https://bus.gov.ru/>
10. Финансы и закупки. Учетная политика // URL: <https://mchs.gov.ru/deyatelnost/finansy-i-zakupki/uchetnaya-politika>
11. КонсультантПлюс // URL: <https://www.consultant.ru/>
12. Гарант // URL: <https://www.garant.ru/>

Составитель

Доцент кафедры ГсиКП, к.э.н., доцент

П.В. Бочков

20.07.2024 г.

УТВЕРЖДЕНО
 Протокол заседания кафедры ГСиКП
 № 12 от 19.05.2026 г.

ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ
в рабочей (учебной) программе дисциплины
«Управление государственной и муниципальной собственностью»
 по направлению подготовки
 38.04.04 Государственное и муниципальное управление (уровень
 магистратуры)
 (магистерская программа «Кадровые технологии управления
 противопожарной и техносферной безопасностью»)

Утвердить следующие изменения в рабочую (учебную) программу дисциплины **«Управление государственной и муниципальной собственностью»** на 2026-2027 учебный год:

Раздел 12. «Материально-техническое обеспечение» читать в новой редакции:

Материально-техническое обеспечение образовательного процесса по дисциплине **«Управление государственной и муниципальной собственностью»** включает в себя следующие компоненты:

Виды занятий	Сведения о помещении	Перечень оборудования	Перечень технических средств обучения
Лекционные занятия (в режиме аудиторном)	Учебная аудитория с количеством посадочных мест не менее 30.	Основное оборудование: учебная мебель для обеспечения посадочных мест по количеству обучающихся: стол ученический, стул ученический; мебель для оборудования рабочего места преподавателя: стол и стул. Дополнительное оборудование: классная доска для мела.	Компьютер в комплекте (монитор, клавиатура, мышь) или ноутбук с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Института. Мультимедиа-проектор с экраном или интерактивная панель с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Института.
Практические занятия (в аудиторном режиме)	Учебная аудитория с количеством посадочных мест не менее 30.	Основное оборудование: учебная мебель для обеспечения посадочных мест по количеству обучающихся: стол ученический, стул ученический; мебель для оборудования рабочего места преподавателя: стол и стул.	Компьютер в комплекте (монитор, клавиатура, мышь) или ноутбук с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-

		Дополнительное оборудование: классная доска для мела.	образовательную среду Института. Мультимедиа-проектор с экраном или интерактивная панель с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Института.
Промежуточная и итоговая аттестация (в аудиторном режиме)	Учебная аудитория с количеством посадочных мест не менее 30.	Основное оборудование: учебная мебель для обеспечения посадочных мест по количеству обучающихся: стол ученический, стул ученический; мебель для оборудования рабочего места преподавателя: стол и стул.	Компьютер в комплекте (монитор, клавиатура, мышь) или ноутбук с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Института.
Лекционные, практические занятия промежуточная и итоговая аттестация в режиме дистанционного обучения	Отдельный кабинет или кабина для преподавателя	Основное оборудование: мебель для оборудования рабочего места преподавателя: стол и стул	Компьютер в комплекте (монитор, клавиатура, мышь) или ноутбук с лицензионным программным обеспечением, с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Института.

Составитель

Доцент, к.э.н., доцент
(Должность, ученое звание, ученая степень)


(Подпись)

П.В. Бочков
(И.О. Фамилия)

19.05.2026 г.